

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий МБДОУ ЦРР № 28 «Огонек»

« »



Е.Ю. Тюрина
2026г.

План подготовки МБДОУ ЦРР №28 «Огонек» к отопительному периоду 2026/2027гг.

| № п/п | Мероприятие | Дата начала работ | Дата окончания работ | Примечание |
|-------|---|-------------------|----------------------|------------|
| 1. | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: - устранение ранее выявленных нарушений; - выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб. | 01.06.2026 | 15.06.2026 | |
| 2. | Проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок: - систем отопления; - систем вентиляции. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 3. | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 4. | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: - произвести ремонт запорной арматуры – задвижек, вентилей на элеваторных (тепловых) узлах; - выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; - выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; - выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; - выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; - выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; - прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; - выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла). | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 5. | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: - выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); - восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям; стоякам; розливах СО и ГВС); - восстановить тепловую изоляцию системы отопления. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |

| | | | | |
|-----|---|------------|------------|--|
| 5. | Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: - заделать межпанельные и компенсационные швы; - утеплить помещение чердака (пол); - восстановить тепловую изоляцию на теплопроводах чердака; - установить двери и заслонки в слуховых окнах подвального помещения; - установить двери и заслонки в проемах чердачных помещений; - заделать вентиляционные окна; | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 7. | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплотребляющей установки: - выполнить ремонт трубопровода и оборудования; - восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 8. | Наличие и работоспособность приборов учета: - на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 9. | Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 10. | Работоспособность защиты систем теплоснабжения: - обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 11. | Наличие паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплотребляющей установки. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 12. | Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 13. | Плотность оборудования тепловых пунктов: - выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 14. | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 15. | Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 16. | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 17. | Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличие проходов к тепловому пункту. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |
| 18. | Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель. | 01.06.2026 | 30.07.2026 | |